

KÚPNA ZMLUVA

Uzavretá v zmysle ustanovenia §-u 588 Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúci:

meno: **Obec Mútne**
adresa: 029 63 Mútne 194
Zastúpená: Murín Marián, starosta obce
IČO: 00314668
DIČ: 2020571696

(ďalej len ako „*Predávajúc*“)

meno: **Jurčák Anton, rod. Jurčák,**
adresa: 029 63 Mútne 456
narodený: 23.02.1958
RČ: [REDACTED]

(ďalej len ako „*Kupujúci*“)

(Predávajúca a Kupujúci ďalej spolu aj ako „*Zmluvné strany*“)

Čl. I

Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti zapísaných na LV č. 2756 k. ú. Mútne, okres Námestovo, pod A, Parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape parc.č. 7007/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 684 m², pod B 1 na Obec Mútne v 1/1-ine

Čl. II.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je predaj nehnuteľnosti v kat. ú. Obce Mútne a to odkúpenie neknihovanej parcely C-KN 585/2 o výmere 32 m²

Čl. III.

Predávajúci týmto predávam kupujúcemu a kupujúci týmto kupuje od predávajúceho nehnuteľnosti uvedené v Čl. II. tejto zmluvy

Čl. IV.

K prevodu nehnuteľnosti dalo súhlas Obecné zastupiteľstvo v Mútnom uznesením 20/2013 zo dňa 16.12.2013. Predaj pozemku bol schválený v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predaj pozemku bol schválený z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemky tvoria neoddeliteľný celok s pozemkami žiadateľa a zároveň sú príslušími pozemkami.

Čl. V.

Kúpna cena bola stanovená uznesením Obecné zastupiteľstvo v Mútnom v sume 1 Euro za prevádzané nehnuteľnosti, t.j. v celkovej sume 1 EURO / slovom jedno euro /

Čl. VI.

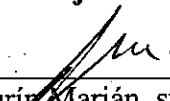
Predávajúci ručí za vlastníctvo a nespornosť a bezbremennosť prevádzaných nehnuteľnosti. Predávajúci ďalej prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu dlhy, vecné bremená a zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti je mu známy z obhliadky na mieste samom.

Čl. VII.

Táto zmluva nadobudne právnu účinnosť na základe rozhodnutia Okresného úradu Námestovo, Odbor katastrálny o povolení vkladu vlastníckeho práva do KN. Účastníci zmluvy prehlasujú, že až k tomuto dňu sú svojimi podpismi vzájomne viazaní, kúpna zmluva sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle, že zmluvu neuzatvorili v tiesni, v omyle ani za zjavne nevýhodných podmienok a že o obsahu zmluvy sa dohodli tak, aby nedochádzalo v budúcnosti medzi nimi k rozporom a túto na znak súhlasu podpisujú.

V Mútnom, dňa 20.06.2014

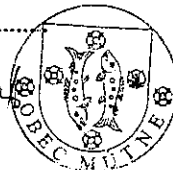
Predávajúci:


Murín Marián, starosta obce

Podľa osvedčovacej knihy č. 111/2014 podpisai
/uznal za svoj podpis/ túto listinu
MARIÁN MURÍN
rod.č.
bytom MÚTNE 020
preukaz totožnosti: druh a číslo:
ID: 51 942 767

V Mútnom dňa 20.06.2014

podpis: 



Kupujúci:

Jurčák Anton

* úradne overený podpis

Jurčák Anton, rod. Jurčák, nar. 23.02.1958, bytom 029 63 Mútno 456