

Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci:

Obec Mútne

zastúpená štatutárnym zástupcom

Mariánom Murínom rod. Murínom

IČO: 00314668

Mútne 194

029 63 Mútne

(ďalej ako predávajúci)

Kupujúci:

Manžel

Anton Matejas rod. Matejas

Dátum narodenia: [REDACTED]

Trvale bytom: 029 63 Mútne č. 396

Štátny občan SR

a

Manželka

Marta Matejasová rod. Stašáková

Dátum narodenia: [REDACTED]

Trvale bytom: 029 63 Mútne č. 396

Štátny občan SR

(ďalej ako kupujúci)

sa dohodli na uzavretí kúpnej zmluvy v nasledovnom znení:

Čl. I

Úvodné ustanovenia

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Mútne zobrazenej ako:

- **E KN parc. č.: 7026/6 – 72 m² – Zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č. 2756 k.ú. Mútne pod B1 Obec Mútne v 1/1-ine.**

Čl. II

Predmet zmluvy

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľnosti uvedenej v čl. I tejto kúpnej zmluvy v k. ú. Mútne.

Predávajúci predáva **kupujúcim a kupujúci** Anton Matejas rod. Matejas a manželka Marta Matejasová rod. Stašáková od neho kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nehnuteľnosť:

- E KN parc. č.: 7026/6 – 72 m² – Zastavané plochy a nádvoría, zapísaná na LV č. 2756 k.ú. Mútne v 1/1-ine.

Čl. III

Kúpna cena

Kúpna cena za nehnuteľnosť uvedenú v čl. II tejto kúpnej zmluvy bola dohodnutá na sumu 1,- € (slovom: Jedno euro).

Predávajúci vyhlasuje, že kúpnu cenu prevzal pri podpise zmluvy, čo potvrdzuje svojim podpisom.

Všetky náklady spojené s vyhotovením tejto zmluvy, ako aj s konaním o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci.

Čl. IV

Ďalšie dojednania

Kupujúci sa so stavom pozemku oboznámili na mieste samom a v takomto stave ho od predávajúceho kupujú.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva, nájomné vzťahy ani iné právne povinnosti a nevzťahuje sa na ňu prednostné právo na uspokojenie iného subjektu.

Prevod nehnuteľnosti uvedenej v čl. I tejto kúpnej zmluvy v k. ú. Mútne bol schválený uznesením zo 19. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Mútnom, konaného dňa 18.10.2013.

Čl. V

Nadobudnutie vlastníckeho práva

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k predmetu kúpy dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Námestovo, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať sú oboznámení s obsahom tejto zmluvy, ktorá bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a že sa o obsahu zmluvy dohodli úplne tak, aby medzi nimi nedošlo k rozporom, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Mútnom, dňa : 24. 01. 2014

Predávajúci:

(overený podpis)

[Redacted signature]

Podľa osvedčovacej knihy č. 1001/2016 podpísal
huznal za svoj podpis/ túto listinu
rod.č.
bytom
preukaz totožnosti druh a číslo: 01

V Mutnom dňa 14.1.2014

[Redacted signature]

Kupujúci:

(neoverené podpisy)

[Redacted signature]

[Redacted signature]