

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorená podľa § 151 n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Oprávnený z vecného bremena:

meno: **Obec Mútne**
adresa: 029 63 Mútne 194
Zastúpená: **Murín Marián**, starosta obce
IČO: 00314668
DIČ: 2020571696
(ďalej ako „*oprávnený z vecného bremena*“)

Povinní z vecného bremena:

Bugaj Jozef, rod. Bugaj, nar. 03.05.1993, r.č. , bytom 029 63 Mútne č. 499, Štátna príslušnosť: SR, Národnosť: slovenská
(ďalej len ako „**Bugaj Jozef**“)

Bugajová Eva, rod. Blaženňáková, nar. 19.10.1992, r.č. , bytom 029 63 Mútne č. 499, Štátna príslušnosť: SR, Národnosť: slovenská
(ďalej len ako „**Bugajová Eva**“)
(ďalej ako „*povinní z vecného bremena*“)

(Oprávnený z vecného bremena a povinní z vecného bremena ďalej spoločne ako „*zmluvné strany*“).

Vyššie uvedení účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v plnom rozsahu a uzatvárajú túto zmluvu:

I. Predmet zmluvy

Povinní z vecného bremena **Bugaj Jozef a Bugajová Eva** sú výlučnými vlastníckmi nehnuteľností v k. ú. Mútne zapísanej :
na liste vlastníctva č. **5293** pre **katastrálne územie Mútne**:

parcela registra „C“, parcelné číslo 1819/3 TTP o výmere 625 m²

vlastníctvo zapísané na **LV. č. 5293** pod B 1 na meno **Bugaj Jozef a Bugajová Eva** v podiele 1/1-ina, predmetom prevodu je 1/1-úč. v pomere k celku

Zmluvné strany sa dohodli, že povinní z vecného bremena zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno za účelom otáčania sa obecnej techniky a vývozu PDO, kým nebude vybudovaná cesta ďalej, prípadne zokruhovaná.

Povinní z vecného bremena vecné bremeno prijímajú.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné bremeno vznikne a oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu vkladom do katastra nehnuteľností.

II. Osobitné ustanovenia

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podajú spoločne na príslušnej Správe katastra bezodkladne po uzavretí tejto zmluvy, pričom náklady spojené s podaním návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu a náklady spojené s overením podpisov povinných z vecného bremena uhradia povinní z vecného bremena.

III. Vyhlásenie zmluvných strán

Na základe tejto zmluvy predložia zmluvné strany Okresnom úrade Náместovo Správe katastra Náместovo návrh na vklad, podľa ktorého sa pre k.ú Mútno zapíše:

V LV č. 1654:

v časti A majetková podstata: bez zmien

v časti B vlastníci: bez zmien

v časti C t'archy: Vecné bremeno za účelom otáčania sa obecnej techniky a vývozu PDO, kým nebude vybudovaná cesta ďalej, prípadne zokruhovaná.

Vecné bremeno bolo schválené **uznesením č. 9 na 14. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva v Mútnom, konaného dňa 3.5.2021**

IV. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva sa spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať len písomne po dohode zmluvných strán formou postupne očíslovaných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu si pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a podľa svojej slobodnej vôle ju podpisujú.
Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch.

V Mútnom, dňa 20.07.2021

Povinní z vecného bremena:

.....
Bugaj Jozef , v.r.

.....
Bugajová Eva, v.r.

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Murín Marián, v.r.